

ほうじゅ  
宝樹

# サービス付き高齢者住宅

## 利用料金表

### ■毎月お支払いになられる金額

居室名	《かもがわ》 3階(19.25㎡)	《まちなみ》 3階(19.25㎡)	《かもがわ》 4階(28.87㎡)	《まちなみ》 4階(28.87㎡)
家賃	45,000円	48,000円	60,000円	65,000円
共益費	9,000円 ※1			
生活支援サービス費	15,000円 ※2			
合計(a)	69,000円	72,000円	84,000円	89,000円
食費(b)	50,400円/月 ※3			
合計(a+b)	119,400円	122,400円	134,400円	139,400円

注) 光熱水費・消耗品費・医療費・介護保険利用料等は実費となります。

※1、共益費の内訳(共用部分の維持管理費)

※2、2人でのご入居の希望の場合は、事前にご相談下さい。

(2人でのご入居の場合、共益費・生活支援サービス費は2人分ご負担頂きます)

※3、食費は選択サービスとなります。≪1,680円/日(朝 420円・昼 630円・夜 630円)×30日≫

### ■入居までにお支払いしていただく費用

敷金	【3F】180,000円(定額) 【4F】240,000円(定額)	※退去時の現状改修のために使用し、残金をご返還致します。
----	--------------------------------------	------------------------------

### ■生活支援サービス費内訳

1	状況把握(安否確認)・生活相談サービス	状況把握(安否確認)、緊急時対応、生活相談サービス
2	健康相談	Dr.による健康相談、栄養士による栄養指導(月1回)
3	フロントサービス	受付、来客対応、留守対応
4	日用品取次ぎサービス	日用品の取次ぎサービス(特定品に限る)
5	各種手配	郵便物・宅配・クリーニングの取り次ぎ、タクシー手配
6	各種交換作業・工具貸出	簡単な電池・電球の交換作業、工具の貸出

### ■その他サービス

有料サービス	1,000円/30分	病院の送迎、大掃除等、内容についてご相談下さい。
配薬サービス	4,950円/月	原則、月額
配膳サービス	3,300円/月	月額もしくは55円/回
3F 共同風呂使用料	310円/回	シャンプー、石鹸、タオル等は持参下さい。
駐車場使用料	5,000円/月	車・バイク・自転車等を持って来られる方で、所定駐車場若しくは駐輪場を使用する方は必要。
駐輪場使用料	300円/月	
コイン洗濯機	200円/回	4.5kg洗濯機(3・4F完備)
コイン乾燥機	100円/20分	4.5kg乾燥機(3・4F完備)

※上記料金は令和4年2月現在